

Grundejerforening Odde Naturpark i 40 år

1994: kun indbrud i telefonboksen 1 gang. Lys er installeret, i håbet om at undgå indbrud.

Der var 2 brande. 17. maj ved nr. 74, der hurtigt blev slukket. Den 20. juli på nr. 42, hvor 3.000 kvm brændte. 20 brandfolk brugte 3-4 timer til slukning.

1996: Generalforsamlingen var som sædvane aftalt med Als Kro, men ved ankomsten var den lukket, hvorefter generalforsamlingen i hast flyttede til Café Havkatten i Øster Hurup.

1997: Telefonboksen blev nedlagt p.g.a. store udgifter ved indbrud, og desuden var det blevet almindeligt med mobiltelefoner og fastnet telefoner. Generalforsamlingen besluttede at tage et kontingentfrit år, da den likvide formue var stor nok til at dække driftsudgifterne..

1998: Den årlige grenindsamling og bålafbrænding blev afløst af flisning, som har fungeret lige siden.

1999: 25 års jubilæum, hvor Gertrud Marstal nr. 39, som var med fra starten, berettede om markante begivenheder.

2 års kontingentfrihed sluttede.

2000: Leo Flinholm afløste Verner Nymark som kasserer.

2001: 2 affaldscontainere blev af kommunen anbragt i det tomme telefonhus.

Odde Naturpark 8 blev optaget i grundejerforeningen, som herefter har 82 medlemmer.

2004 Efter flere års generalforsamling på Als Kro, forsøgte man med Jægerhuset, som blev benyttet 2 gange, men da det blev for trangt, flyttede man tilbage til Als Kro, hvor det har været lige siden.

2005 En voldsom storm i januar med væltede træer gav ekstraordinær stor mængde grene til flisning.

2006: Advarsel om spredning af bær fra hæg, der breder sig uhæmmet, hvis den får lov.

2008: Tradition med arbejdsdag blev startet 18/4 2008 med 18 deltagere.

2009: Petanque banen blev etableret. Borde og bænke opstillet.

2010: Oprettelse af hjemmesiden www.oddenaturpark.dk

2011: konstruktion til mini forsamlingshytte blev opstillet og indviet med en fest den 11. juni.

2012: Nye vedtægter blev godkendt.

2013: Fremtidig kommunikation foregår pr. e-mail og hjemmesiden.

2014: 40 års jubilæum bliver fejret på Als Kro, der til lejligheden serverer fødselsdagsgage.



*Grenindsamling
og
bålafbrænding
i 1989*



Odde Naturpark i 40 år.

Odde Naturpark var en af de sidste udstykninger på Als Odde. Udstykket af Thorkild Kristensen A/S i 1973

Solgt med udbetaling på typisk 5% og resten finansieret med pantebreve til Finansbanken med en rente på 11,5%.

Finansiering af færdigt hus: Kreditforeningslån på 40% af vurderingen, afdraget over 10 år, rente 10%, udbetalingskurs ca. 75,00, hvilket svarer til en effektiv rente på ca. 13-14%.

1974: Stiftende generalforsamling i grundejerforeningen den 22/10 1974 på Hotel Tre Ege i Brabrand. 22 parceller var repræsenteret.

Første bestyrelse: formand Hans Hansen, revisor Svend Axelsen, sekretær Gertrud Marstal, K.E. Martens og Steen Blicher Nielsen, suppleanter Hans J. Blicher Lauritsen og Jørgen Holm Nyland. Revisorer Birgit Jessen og Pal-le Krogh.

Thorkild Kristensen A/S donerede en forhandlingsprotokol og en check på 200 kr. til etableringsudgifter. Kontingent blev fastsat til 100 kr. årligt.

Der var ikke indlagt el i området. Det blev drøftet og halvdelen var interesseret, hvorfor bestyrelsen blev pålagt at optage forhandling med Himmerlands Elforsyning.

1976: Postvæsenet tildelte parcellerne numre. Bestyrelsen sørgede for skilte med til- og fra numre ved stikvejene og skilt med Odde Naturpark ved indkørsel til området.

Postvæsenet kræver opstilling af fælles postkasseanlæg.

Kommunen ønsker sommerhusområdet kloakeret. Det var der ikke stemning for, hvorfor bestyrelsen fremsendte begrundet anmodning om dispensation.

El: Bestyrelsen sendte spørgeskema ud til alle grundejere om interessen for el. Kun 28 ønsker indlagt el. Himmerlands Elforsyning kræver 90% tilslutning. Pris 286.350,00 + moms. Bankerne vil ikke yde lån, hvorfor det koster 3.450,00 + moms for hver parcel.

1977: Bænke blev opsat på stranden. En grundejer har med plæneklipper slået et areal på stranden til boldbane til fri afbenyttelse.

Himmerlands Elforsyning har udlagt el og kræver 4.600 kr. for tilslutning. 23 grundejere er tilsluttet.

1978: På generalforsamlingen var der forslag om svømmebasin på fællesarealet. Bestyrelsen indhentede tilbud på 503.000, så det løb ud i sandet.

1979: Bålplads blev etableret på stranden, hvor tilkørslen blev sikret med grus. Grundejerne blev opfordret til at køre grene derned, hvorefter bestyrelsen forestod afbrænding til Sankt Hans.

1980: Ud for nr. 11 blev der bygget et hus til postkasseanlæg, mønttelefon samt opslagstavle. Postvæsenet har endnu ikke fremkommet med nærmere detaljer for postkasseanlæg.

1981: En af bænkene på stranden forsvandt i løbet af vinteren. 2 sæt borde/bænke blev indkøbt. På fællesarealet blev opsat gynges og sandkasse.

1982: Flere redskaber til legepladsen blev indkøbt. Der har været øvet hærværk mod gyngerne.

1983: Postvæsenet meddeler, at de alligevel ikke ønsker postkasseanlæg, da der er erfaringer med hærværk andre steder, men at grundejerne skal opsætte postkasse ved indkørslen.

Kassereren stod for bålafbrænding på stranden ved Sct. Hans.

Forslag om badminton-/tennisbane på fællesarealet blev opgivet, dels p.g.a. prisen, og dels at det ville være for stort et indgreb i naturen.

1984: Fodboldbanen på stranden skulle forbedres ved gødskning og hyppig slåning.

Beslutning om at forlænge Kattegatvej ned til bålpladsen med stabilt grus, så man undgår dybe hjulspor på stranden i forbindelse med nedkørsel af grene.

1985: Fredningsstyrelsen havde besøgt strandengene og fremkom efterfølgende med flere henstillinger. Bl.a. må der ikke slås græs til boldbane og bord og bænke på ikke opsættes.

1986: På Fredningsstyrelsens henstilling blev der etableret bom og vendeplads. De forlanger også, at vejen på stranden nedlægges ved afskrædning af

af 25-30 cm. stabilgrus og efterfølgende påfyldning af et lag engjord inden 1/1

1987: Vognmanden, som var hyret til at retablere vejen på stranden, nåede det ikke inden fristen 1/1 1987, hvorfor formanden den 31/7 1987 modtog et anklageskrift fra politiet med indstilling til straf og bødeforlæg på 5.000 for overtrædelse af fristen. Bestyrelsen allierede sig med Knud Marstal nr. 39, som var dommer i Aalborg. Han fik aftalt et retsmøde, hvorefter der blev afsagt dom den 3/9 1987. Formanden slap for at komme bage tremmer, da han slap med advarsel, så sidenhen har bestyrelsen efterlevet Fredningsstyrelsens ønsker!

1988: Tilbud på lys i telefonhuset på 6.000 kr. + moms + 800 kr. årligt. Det blev ikke til noget.

Forældre og medlemmer af Hinnerup Orkester og Tamburkorps ryddede træer på fodboldbanen ved legepladsen og kørte grene herfra og fra de øvrige grunde ned til bålpladsen. Samme aften blev et kæmpestort bål brændt af med fuld musik, pølser, sodavand og øl.

1989: Gentagelse af grenindsamling og afbrænding ved Hinnerup Orkester og Tamburkorps.

1990: Mønttelefonen blev stjålet og en ny anskaffet.

1991: 27. juli legede et par børn med tændstikker og antændte tørt græs på en af de nederste grunde. Tililende fik med pulverslugger kvalt ilden i græsset og et fyrretræ, inden 5 slukningskøretøjer fra Hadsund kommune kom med fuld udrykning.

1992: Skilt med oversigtstavle over grundene blev opsat ved indkørsel til området. Er sidenhen udskiftet.

1993: Telefonboksen blev brudt op 3 gange. Det kostede 3.422 kr. + tab af indhold.