

Grundejerforeningen Odde Naturpark

Referat fra ordinær generalforsamling
Lørdag den 18. oktober 2014 på Als Kro.

Formanden Allan Leth bød velkommen til 33 fremmødte, der repræsenterede 18 huse. Han udtrykte glæde over at se den store tilslutning og interesse, specielt i anledning af foreningens 40 års jubilæum.

Steen Jensen nr. 74 blev valgt til dirigent og kunne erklære generalforsamlingen lovlig.

Formandens beretning ved Allan Leth:

Bankforbindelse:

Vi har skiftet bankforbindelse fra Danske Bank til Spar Nord! Dette følte vi os tvunget til af omstændighederne, da Danske Bank begyndte at kræve gebyr for hver transaktion vi foretog!

Da vi skiftede konto, var det et krav at vi skulle registreres som virksomhed med CVR nr. NEM id og NEM konto!

Arbejdsdag:

I år forsøgte vi for første gang at slå arbejdsdag og festdag sammen på samme dato som var lørdag 17 maj.

Det er bestyrelsens mening at fortsætte med dette koncept fremover! **Næste gang lørdag den 16. maj 2015.**

Til arbejdsdagen mødte 31, og til sommerfesten efter arbejdsdagen 20 personer!

Igen i år var det dejligt at se så mange, der mødte frem for at hjælpe til med forskønnelse af området.

Vi fik bl.a. klippet grene på stamvejen, udskiftet tagplade på renovationshus, repareret samt malet borde og bænke, hentet sand til sandkassen på legepladsen og lagt fliser under sanddyngede ved nr. 42 !!

Vi vil til næste arbejdsdag forsøge at gøre det samme ved den sanddyngede, vi har ved nr. 11!

Kloakering!

Kommunen har startet kloakering af sommerhusområder! Ifølge planlægningen bliver vores område ikke kloakeret før efter år 2020! Kommunen afholder nyt økonomi-og planlægningsmøde i år 2018 for den fase, vi hører under!

Renovation!

Jeg har for kort tid siden talt med Teknisk Forvaltning om situation vedrørende vores renovationshus. Der er endnu ikke taget beslutning om, hvad man vil, og hvordan en eventuel ny renovationsplan bliver!

Det er sikkert, at der kommer en ændring af kommunens renovationsplan i sommerhusområder!

Kommunen har stadig for store udgifter med at fjerne storskrald fra de renovationscontainere, der står rundt omkring, som kun må anvendes til husholdningsaffald!

Vi har fra bestyrelsens side skriftligt sendt Kommunen en indsigelse, hvor vi gør opmærksom på de eventuelle gener, det kunne medføre – hvis vores affaldscontainere fjernes!

Klipning af sideveje/stikveje!

Bestyrelsen vil indtrængende bede de beboere, der har grunde og huse på stikvejene, om at få klippet træer og buske!

Vi har fået klager fra renovationsfolkene, at de har problemer med at køre på vejene!

Reelt skal træer og buske klippes ind til skelpæl og op i en højde af 4,5M!

Kommentarer: Forslag om professionel klipping eller som aktivitet på arbejdsdagen.

Hastighed!

Vi er igen igennem det forløbne år blevet kontaktet af naboforeningen "Sletten" om for høj hastighed på vejene!

For høj hastighed skaber huller på vejnettet. Vi kan og vil ikke fra bestyrelsen side agere privat politi. Det må være op til beboerne selv at håndtere hastigheden, **men gør venligst lejere opmærksom på hastighedsgrænsen!**

Matrikel-og husnumre!

Vi er blevet kontaktet af nogle beboere, der gerne vil være medlem af vores Grundejerforening, og som har grunde og sommerhuse på stikvejen ved Sletten/ Disse benævnes Odde Naturpark nr. 1 til nr. 6 !!

Reglerne er, at for at være medlem af grundejerforeningen skal grunden støde op til samt også have udkørsel til nævnte grundejerforening! Vi kan derfor ikke imødekomme deres ønske.

Strandeng!

I foråret blev vi kontaktet af Mariagerfjord kommune om naturpleje. Vi havde møde med en naturvejleder! Man kunne søge EU om tilskud til forskønnelse af grønne områder! Der var to former for tilskud, og kommunen ville gerne hjælpe med ansøgninger – det ene var afgræsning af strandenge! Strandengen skulle indhegnes, og til afgræsning ville man få en lokal landmand til at udsætte kvæg! Der ville blive sat låger i, så man stadig kunne komme til vandet!

Det andet var tilskud til høslæt, strandengen skulle klippes en til to gange om året, og det afklippede skulle fjernes!

Vi har fra bestyrelsen side takket nej til tilbuddet af to årsager, vi mener ikke det vil forskønne området gældende for begge typer tilskud. Der findes i dag mange forskellige plantearter som vi mener forskønner området!
Den anden årsag er, at vores grundejerforening for år tilbage blev idømt en bøde for at anvende strandengen til almene formål !!

Straffesagen kan ikke fjernes og kan måske skabe præcedens, hvis vi følger kommunens EU-ansøgning!

Dog er det generalforsamlingen, der skal vedtage om vi skal kontakte kommunen igen!

Vores nabo grundejerforeninger er blevet kontaktet af kommunen om samme sag, da man gerne vil have indhegning fra Als og hele vejen ned! Hvad de har besluttet sig for, ved jeg ikke!!

Kommentar: bred enighed om ikke at gå videre med tilbuddet om naturpleje.

Formandens beretning blev godkendt.

Regnskab ved Leo Flintholm Jensen.

Overskud 8.438kr. Egenkapital 20.969kr. Regnskabet blev godkendt.

Indkomne forslag : Ingen

Fastsættelse af kontingent: Uændret 400 kr.

Valg til bestyrelse: Genvalg af Anker Nørgaard Jensen (41) og Verner Nymark (52)

Nyvalg af Kjeld Boldsen (76)

Formanden takkede Hanne Overbeck Jensen for samarbejdet.

Valg af suppleanter: Genvalg af Carsten Gundersen (18), nyvalg af Leo Eriksen (55)

Valg af revisor: genvalg af Flemming Skov (47)

Valg af revisorsuppleant: Kirsten Skov (47)

Eventuelt.

I nr. 47 har de haft invasion af en art kæmpe store gedehamse. Statens Skadedyrsservice kunne ikke gøre noget, men oplyste, at de lever af insekter og ikke stikker. De uddør inden vinter og kun dronningen overlever, så ingen panik!

Øvrige Informationer: www.oddenaturpark.dk. Kontakt: sommerhus.on@gmail.com.

Dokumenter forbeholdt medlemmerne kan ses på denne adresse: www.oddenaturpark.dk/ON.htm

Vigtige datoer: Arbejdsdag og festdag den **16. maj 2015**. Nærmere informationer kommer senere.

Referat godkendt af:

Dirigent Steen Jensen



formand Allan Leth



40 års jubilæum.

Verner Nymark, der har siddet 36 år i bestyrelsen, fortalte om højdepunkter fra foreningens virke i de forløbne 40 år og udleverede efterfølgende et jubilæumsskrift, som også kan ses på hjemmesiden.

Museumsinspektør Lise Andersen fortalte levende og engageret i ca. 1½ time om livet i Helberskov og omegn gennem de sidste 200 år. Hun kunne bl.a. fortælle, at Tyskerne havde besat bjerget med ca. 300 mand med bl.a.

luftværnskanoner. De overgav sig først den 10. maj 1945 til en engelsk officer med 22 mand. I kan læse mere ved at søge på Helberskov og Als Odde.

Lise Andersen ønskede ikke honorar for sit indlæg, men det ville glæde hende, hvis vi ville donere penge til Havnø Mølle, hvor hun har været aktiv ved en gennemgribende renovering. Foreningen donerer 1.500 kr.

Bestyrelsen fik efterfølgende mange tilkendegivelser om en vellykket og informativ jubilæumsgeneralforsamling.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen